



## Realizacja procesu inwestycyjno-budowlanego w oparciu o Warunki Kontraktowe FIDIC

**17-18 czerwca 2019**

Rezydencja Luxury Hotel  
ul. Stara 1  
41-940 Piekary Śląskie

Szkolenie uwzględnia już NOWE WARUNKI FIDIC, które prezentują zmienione podejście między innymi do zagadnienia roszczeń i sporów, co powoduje że ich znajomość ma istotne znaczenie dla realizacji uprawnień i obowiązków stron umowy o roboty budowlane.

Dwudniowe szkolenie dedykowane jest uczestnikom procesu budowlanego, w szczególności Wykonawcom i Podwykonawcom robót budowlanych realizujących zadania na bazie FIDIC.

**Prowadzi je specjalista z ponad dziesięcioletnim doświadczeniem w zakresie obsługi kontraktów realizowanych na bazie FIDIC – adwokat Albert Bezak.**

Udział w szkoleniu zapewnia:

- zdobycie praktycznych umiejętności niezbędnych do efektywnej i bezpiecznej realizacji procesu inwestycyjno – budowlanego w oparciu o Warunki Kontraktowe FIDIC tak, by zapewnić wysoką jakość, efektywność ekonomiczną, a także bezpieczne oraz rentowne zakończenie kontraktu, nie narażając się na roszczenia pozostałych stron umowy,
- zapoznanie się z podstawami prawnymi dochodzenia różnego rodzaju roszczeń, w tym o wydłużenie czasu na zakończenie realizacji kontraktu, czy o dodatkowe koszty, których konieczność poniesienia jest coraz częstszym zjawiskiem w toku realizacji prac,
- poznanie interpretacji Warunków Kontraktowych FIDIC w świetle powszechnie obowiązujących przepisów prawa.



## 1. DZIEŃ

9:00 – 10:30 – Część Pierwsza

### 1. Kontrakty budowlane – 4 różne spojrzenia:

- Rodzaje kontraktów budowlanych
- Kontrakt budowlany w świetle Kodeksu Cywilnego
- Kontrakt budowlany w świetle Prawa Zamówień Publicznych
- Kontrakt budowlany w świetle Prawa Budowlanego
- Kontrakt budowlany w świetle Warunków Kontraktowych FIDIC

10:30 – 11:00 – Przerwa kawowa

11:00 – 13:30 – Część druga

### 2. Przedmiot umowy o roboty budowlane oraz wynagrodzenie:

- Przedmiot umowy o roboty budowlane
- Przedmiot zamówienia
- Opis przedmiotu zamówienia
- Zakres świadczenia w świetle KC i PZP
- Podstawy określenia wynagrodzenia
- Wynagrodzenie ryczałtowe
- Wynagrodzenie kosztorysowe

13:30 – 14:30 Przerwa na lunch

14:30 – 17:00 Część trzecia

### 3. Zmiana zakresu robót:

- Zmiana zakresu robót w świetle KC i PZP
- Zmiana zakresu robót w świetle Warunków Kontraktowych FIDIC
- Polecenie Zmiany i jego analiza w świetle powszechnie obowiązujących przepisów prawa

### 4. Zmiana wynagrodzenia w świetle KC, PZP i FIDIC:

- Zmiana wynagrodzenia – zagadnienia ogólne
- Zmiana wynagrodzenia kosztorysowego
- Zmiana wynagrodzenia ryczałtowego

## 2. DZIEŃ

9:00 – 10:30 – Część Pierwsza

### 5. Roszczenia i spory w kontraktach realizowanych na Warunkach Kontraktowych FIDIC:

- Roszczenia stron
- Procedura
- Rola Inżyniera Kontraktu w rozstrzyganiu roszczeń wynikających z kontraktów opartych o Warunki Kontraktowe FIDIC
- Spory – Komisja rozjemcza
- Arbitraż i sąd powszechny

10:30 – 11:00 – Przerwa kawowa

11:00 – 13:30 – Część druga

### 6. Odpowiedzialność kontraktowa stron i odstąpienie od umowy:

- Kary umowne
- Odstąpienie od umowy
- Rozliczenia stron w przypadku odstąpienia

### 7. Sądowe dochodzenie roszczeń:

- Dochodzenie wynagrodzenia i solidarna odpowiedzialność
- Bezpodstawne wzbogacenie
- Roszczenia odszkodowawcze
- Roszczenia o ukształtowanie stosunku prawnego pomiędzy stronami umowy
- Waloryzacja kontraktów budowlanych

### 8. Nowe Warunki Kontraktowe FIDIC

- Przegląd zmian

13:30 – 14:30 Przerwa na lunch

14:30 – 17:00 Część trzecia

### 9. Doświadczenia w realizacji kontraktów opartych na Warunkach Kontraktowych FIDIC w zgodności z Kodeksem Cywilnym i Prawem zamówień publicznych:

- Warsztaty praktyczne i omówienie wyników pracy



Albert Bezak, adwokat. Posiada wieloletnie doświadczenie w obsłudze inwestycji oraz rozwiązywaniu sporów sądowych z zakresu szeroko pojętego budownictwa, w tym również inwestycji opartych na bazie FIDIC. Specjalista w obszarze umów o roboty budowlane, reprezentujący wykonawców i podwykonawców realizujących projekty infrastrukturalne dotyczące budowy dróg, linii kolejowych oraz obiektów inżynierii wodnej. Specjalizuje się także w prawie zamówień publicznych, doradzając przedsiębiorcom w postępowaniu przetargowym na etapie składania ofert, wyjaśnień oraz na etapie postępowania przed Krajową Izbą Odwoławczą poprzez sporządzanie środków ochrony prawnej oraz zastępstwo przed KIO.

Zapraszam do zakładki Wiedza: <https://kancelaria.bezak.pl/wiedza/>

Zgłoszenia



Centrum Rozwoju Mindloop

**Monika Bezak**

Tel. +48 500 593 432

e-mail: [szkolenia@mindloop.pl](mailto:szkolenia@mindloop.pl)

[www.mindloop.pl](http://www.mindloop.pl)



Formularz zgłoszeniowy:

<https://mindloop.pl/najblizsze-szkolenia/>

Cena szkolenia: 1 200, 00 zł netto + VAT (za 2 dni szkoleniowe)

Cena zawiera:

- pracę trenerów i ich autorski program szkolenia
- przygotowanie i dostarczenie materiałów szkoleniowych
- opracowaną prezentację wykorzystywaną w czasie szkolenia
- salę
- przerwę kawową i lunch każdego dnia szkolenia

Pozostałe informacje

- Grupa maksymalnie 10-osobowa.
- Szkolenia uruchamiane w przypadku zgłoszenia minimum 8 osób.
- Uwaga! W przypadku zgłoszenia więcej niż 1 osoby z firmy, rabat 10% dla każdej kolejnej osoby.
- W przypadku zainteresowania noclegiem, uczestnik sam pokrywa jego koszty, Organizator może jedynie polecić miejsca w pobliżu.

Zapraszamy!